**Протокол публичных слушаний**

**по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 73:19:110901:1722**

**г. Новоульяновск 16 января 2025 г.**

**Место проведение публичных слушаний**: малый зал МУК КДЦ «Браво» (ул. Мира, д. 10).

**Время проведения**: 14.00 часов.

**Организатор публичных слушаний** - Комиссия по застройке и землепользованию на территории муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области (далее – Комиссия).

Председатель комиссии:

Ильюшкин С.А. – Глава Администрации муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области

Заместитель председателя комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Самочков Н.Б. | - председатель МУ КУМИЗО МО «Г. Новоульяновск» |

|  |
| --- |
| Секретарь комиссии – секретарь публичных слушаний: |
| Карсакова И.А. | - главный специалист МУ КУМИЗО МО «Г. Новоульяновск» |
| Члены комиссии: |  |
|  |  |
| Семёнкина О.С. | - главный специалист отдела капитального строительства, ТЭР и ЖКХ Администрации муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области |
| Каманцева Д.А | - консультант МУ КУМИЗО МО «Г.Новоульяновск» |
| Прохорова Ж.Е. | - начальник отдела кадрового обеспечения Администрации муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области». |
|  |  |

Жители, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке инициативной группы, который является неотъемлемым приложением к протоколу. Приложение опубликованию не подлежит, с приложением можно ознакомиться в Администрации муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области.

**Информация об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний:** оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в общественно-информационном издании Газета «Правда Жизни» от 16.12.2024 № 22 (366), на сайте муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области в сети интернет https://novulsk.gosuslugi.ru/.

**Срок, в течение которого принимались замечания и предложения:**

с 16.12.2024г. по 16.01.2025 г.

Предложения и замечания не поступали.

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:** Муниципальное образование «Город Новоульяновск», город Новоульяновск.

**Предмет слушаний:**

изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 73:19:110901:1722 с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины».

Вопросы выносимые на публичные слушания:

1. Предложения по порядку проведения публичных слушаний.

2. Рассмотрение замечаний и предложений по теме публичных слушаний.

3. Рассмотрение вопроса по согласованию изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 73:19:110901:1722 с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины».

**1 вопрос:** докладчик: Итяйкин Д.А.

Участники собрания публичных слушаний ознакомлены с порядком проведения публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**2 вопрос:** докладчик: Итяйкин Д.А.

Участникам собрания публичных слушаний доведено об отсутствии в установленные сроки замечаний и предложений.

Замечаний и предложений по второму вопросу от участников слушаний не поступило.

**3 вопрос:** докладчик: Итяйкин Д.А.

Участники собрания публичных слушаний ознакомлены о том, что публичные слушания проводятся на основании заявления собственника земельного участка кадастровым номером 73:19:110901:1722 Стручиной Раисы Михайловны на изменение вида разрешенного использования земельного участка с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины».

Вышеуказанный земельный участок расположен по адресу г. Новоульяновск, микрорайон Солнечный, 8 пер. Крымский, номер 2.

К данному земельному участку непосредственно примыкают земельные участки со следующими кадастровыми номерами:

– кадастровый номер 73:19:110901:1721 (правообладатель физическое лицо);

– кадастровый номер 73:19:110901:1724 (правообладатель физическое лицо);

– кадастровый номер 73:19:110901:1725 (правообладатель физическое лицо).

Финансовых средств для реализации данного вопроса не требуется.

Замечаний и предложений по третьему вопросу от участников слушаний не поступило.

**Итоги проведения публичных слушаний:**

Большинством голосов участников публичных слушаний рекомендовано согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 73:19:110901:1722 с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Новоульяновск» Ульяновской области в сети «Интернет» и в газете «Правда жизни».

Подписи комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ильюшкин С.А.

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Самочков Н.Б.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Карсакова И.А.

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Каманцева Д.А.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семёнкина О.С.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Прохорова Ж.Е