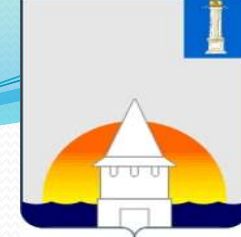


ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ МО «ГОРОД НОВОУЛЬЯНОВСК»



ГЕОГРАФИЯ



Город Новоульяновск расположен в 18 км к югу от города Ульяновска,
на берегу реки Волга

Граничит с Сенгилеевским и Ульяновским районами.

*город Новоульяновск

*село Криуши

*поселок Липки

*село Панская слобода

*поселок Яблоневый

*поселок Меловой



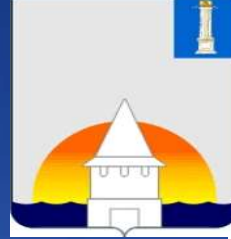
Ульяновск – 16 км

Самара – 160 км

Казань – 190 км

Саратов – 390 км

Москва – 870 км



**Общая площадь
МО «Город Новоульяновск»
25367 га, в т.ч.:**

- земли сельскохозяйственного назначения 7502 га;
- земли промышленности 67 га;
- лесной фонд 649 га;
- водный фонд 14808 га;
- земли населенных пунктов 2341 га.



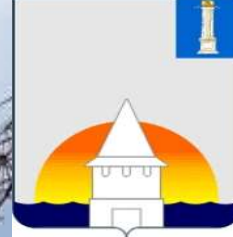


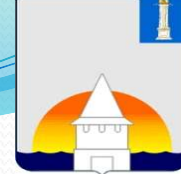
ВЫГОДНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

- **Небольшая отдаленность до аэропорта – 15 км (г.Ульяновск)**
- **Расстояние до грузового речного порта – 3 км (причал в г.Новоульяновске)**
- **Развитая сеть автомобильных дорог (расстояние до федеральных трасс – 8 км)**
- **Железная дорога, позволяющая обеспечивать грузовые и товарные перевозки**

РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

На территории МО «Город Новоульяновск»
имеются месторождения полезных
ископаемых – мела, глины и опоки.





ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

по состоянию на 1 января 2023 г. -

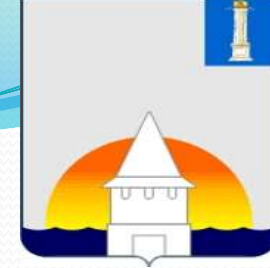
16857 человек

Трудоспособное население –

9139 человек



КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

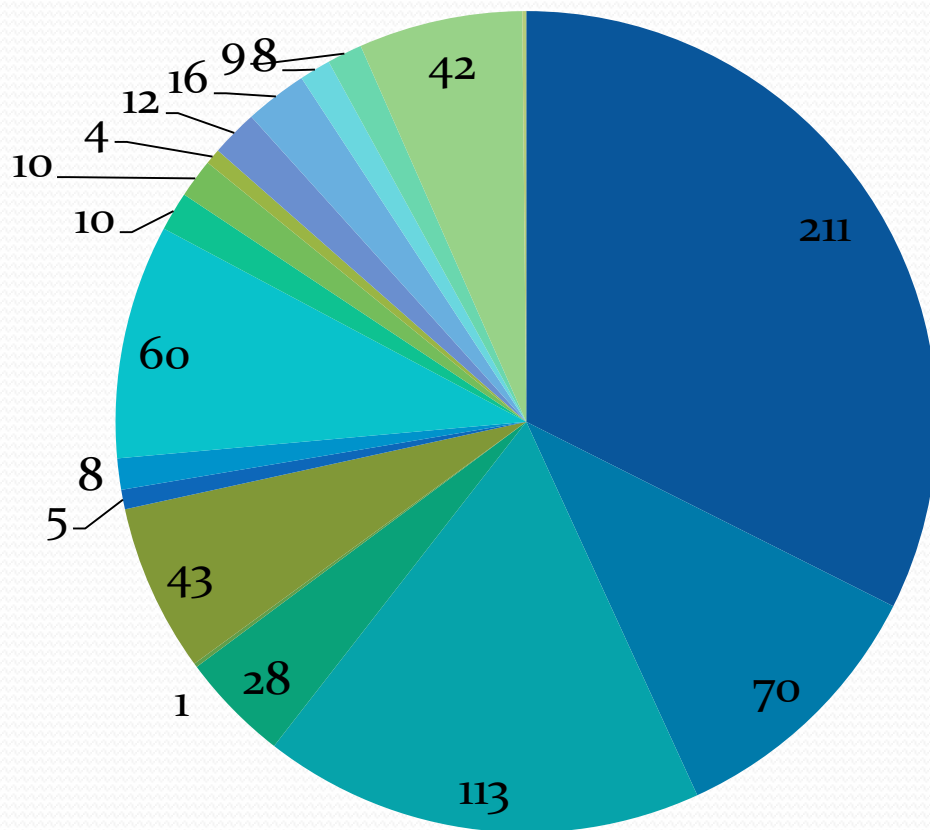


Наименование показателя	Единица измерения	2021 г.	2022 г.
Численность трудовых ресурсов	тыс.чел.	8,6	8,8
Численность работников	чел.	2666	2753
Среднемесячная заработная плата одного работника в экономике	руб.	36657,2	41386,3

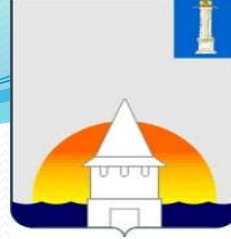


ЭКОНОМИКА ГОРОДА

Структура организаций
МО «Город Новоульяновск»
по видам экономической деятельности
на 01.10.2023г



- торговля и ремонт
- операции с недвижимым имуществом
- транспортировка и хранение
- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство
- добыча полезных ископаемых
- обрабатывающая промышленность
- обеспечение электроэнергией, газом и паром
- водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов
- строительство
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
- деятельность в области информации и связи
- деятельность финансовая и страховая
- государственное управление, ввойска и соцобеспечение
- образование
- здравоохранение и социальные услуги



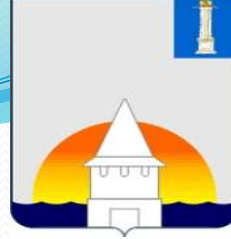
КРУПНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ООО «Завод Технониколь-Ульяновск»

ООО «Глобус»

ОАО «Криушинский судостроительно -
ремонтный завод»





ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

Промышленная зона «Новоульяновск» расположена в 10 км от города Ульяновска.

Тип площадки: гринфилд

Форма собственности: смешенная

Инженерные коммуникации

- Электроснабжение (20 МВт)
- Водоснабжение (50 куб/ч)
- Водоотведение (Принадлежность канализационных очистных сооружений - внешние)
- Газоснабжение (80 куб. м/ч)

Логистика

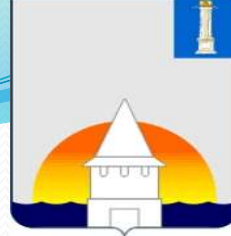
- Расстояние до федеральной автотрассы - 1 км.
- До аэропорта - 15 км.
- До речного порта – 3 км.
- Свой судоремонтный завод



Собственник земельного участка:

ОАО «Корпорация развития Ульяновской области»

(тел. 88422 73-70-01).



ЛЬГОТЫ И СУБСИДИИ ИНВЕСТОРАМ

На территории Ульяновской области принята и работает наиболее прогрессивная из имеющихся в России нормативно-правовая база.

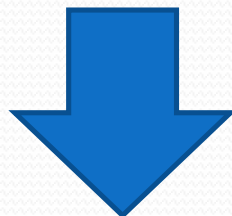
В соответствии с законом Ульяновской области №019-30 «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» от 15.03.2005г

1. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ:

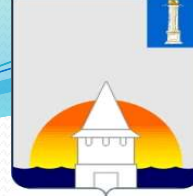
- налоговая ставка налога на прибыль организаций сроком на 15 лет – 13,5%;
- освобождение от уплаты транспортного налога сроком на 10 лет;
- освобождение от уплаты налога на имущество организаций, сроком на 10 лет;
- земельный налог 0%, сроком на 8 лет

2. СУБСИДИИ:

- налог на прибыль организаций в течении 10 лет – 13,5%



от 30 до 40 % экономия инвестиционных затрат



РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ

«Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья»



«Формирование комфортной городской среды»



СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Новоульяновская городская больница им. А.Ф. Альберт

3 фельдшерско-акушерских пунктов

Офис врача общей практики

6 общеобразовательных школ

Многофункциональный центр «Мои документы»

7 детских садов

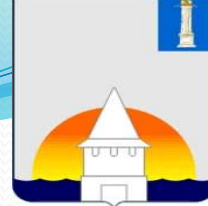
3 дома культуры

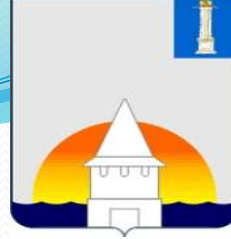
2 школы искусств

2 физкультурно-оздоровительных комплекса

Отделение почтовой связи

Филиал банка «Сбербанк России»





НАШ ПЛАН РАЗВИТИЯ

Промышленная зона



Парк «Прибрежный»



Туризм выходного дня



ИЖС



Новоульяновск

Липки

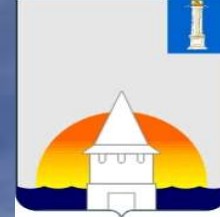
Панская Слобода

Криуши

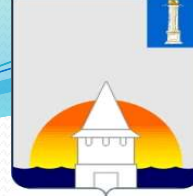
Меловой
Большие Ключищи

Широкий

Мяной Ключ



- Мы организуем Вам визит в МО «Город Новоульяновск» (подготовим программу визита, встретим, проведем инвестиционную экскурсию, организуем встречи);
- Мы обеспечим Ваш бизнес квалифицированными кадрами;
- Заинтересуем наших бизнесменов Вашей продукцией и услугами.



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Глава Администрации муниципального образования «Город
Новоульяновск»**

Ильюшкин Сергей Алексеевич

8 (84255) 7-11-32

mr.isa79@yandex.ru

**Отдел экономического мониторинга, планирования,
прогнозирования, размещения муниципальных заказов и развития
предпринимательства**

8 (84255) 7-39-63

adminnov_plan@mail.ru

**АНО «Центр развития
предпринимательства города
Новоульяновска Ульяновской области»**

Козлова Мария Александровна

8(84255)7-12-81

m.crpnovoul@mail.ru



**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!**

