

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Спектр Энерго



432071 г. Ульяновск, ул. Федерации 61

телефон (факс): (8422) 44-43-30 (8422) 44-43-35

e-mail: spektr.energo@mail.ru



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА
НОВОУЛЬЯНОВСК УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО
2030 ГОДА**

Книга 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения.

Директор ООО «Спектр Энерго» _____ М.В. Филиппов
(подпись лица, руководителя юридического лица, индивидуального
предпринимателя, физического лица) и печать юридического лица,
индивидуального предпринимателя

Глава администрации муниципального образования
«Город Новоульяновск» _____ С.А. Косаринова
(должность и подпись руководителя единоличного (коллегиального)
исполнительного органа организации, заказавшей схему, или
уполномоченного им лица)

г. Ульяновск
2019 год

Оглавление

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения.....	3
5.1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения.	3
5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения.	4
5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения.	4

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения.

5.1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения.

Все варианты развития системы теплоснабжения МО «г. Новоульяновск» сформированы на основе территориально-распределенного прогноза изменения тепловой нагрузки, приведенного в главе 2 «Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения», а также на основе Проекта Генерального плана поселения.

Предлагаемые варианты развития системы теплоснабжения представлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1.

Зонирование	1 Вариант развития систем теплоснабжения	2 Вариант развития систем теплоснабжения
г. Новоульяновск	Перекладка существующих трубопроводов теплоснабжения с приведением диаметров трубопроводов в соответствии с гидравлическим режимом работы теплосети	Поддержание оборудования и тепловых сетей в состоянии необходимого для надежного теплоснабжения потребителей
г. Новоульяновск	Строительство Блочно-модульных котельных (БМК) в местах расположения сущ. ЦТП-1,2	Проведение капитального ремонта котельного оборудования и тепловых сетей, оборудования ЦТП-1,2.
с. Криуши	Поддержание оборудования и тепловых сетей в состоянии необходимого для надежного теплоснабжения потребителей	Поддержание оборудования и тепловых сетей в состоянии необходимого для надежного теплоснабжения потребителей

При этом для всех рассмотренных котельных развитие предусматривается:

- Температурный график отпуска теплоты от существующих источников тепловой энергии (мощности): в соответствии с существующим графиком;
- Температурный график отпуска теплоты от предлагаемых к строительству источников: 95/70 °С (с возможностью корректировки при выполнении ежегодной актуализации схемы теплоснабжения);

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения.

При реализации 1 варианта развития, затраты на реализацию составит 143,683 тыс. рублей в том числе НДС, в ценах 2019 г.

При реализации 2 варианта развития, затраты на реализацию составят 130,313 млн. рублей в том числе НДС, в ценах 2019 г.

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения.

После рассмотрения всех вариантов развития, был выбран 1 вариант развития систем теплоснабжения МО «Город Новоульяновск», как наиболее оптимальный, так как данный вариант существенно повышает надежность работы систем теплоснабжения и их безаварийность, а также позволяет расширить зоны действия перспективных систем теплоснабжения.